

Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung

Sitzungsdatum: Freitag, den 21.10.2022
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:51 Uhr
Ort, Raum: im Bürgersaal am Bahnhof, 35466 Rabenau-Londorf,
Leestraße 12

Anwesend:

Gemeindevertretung

Baetzel, Roland, Dr.
Becker, Pamela
Bender, Matthias
Claar, Swen Ludwig
Dietz, Christoph
Höres, Uwe
Jost, André
Kornmann, Daniel
Langwasser, Elisabeth
Lich, Ottmar
Nachtigall, Christoph
Nachtigall, Heinrich
Olschinski, Torsten
Philipp, Dirk Joachim
Reinhardt, Tina
Schnecker, Florian
Schomber, Bärbel
Steinmann, Florian
Till, Karl-Heinz
Titz, Markus
Wissner, Ute
Zimmer, Björn

Gemeindevorstand

Langecker, Florian

Schritfführung

Presse

Heller, Volker

Abwesend:

Gemeindevertretung

Vogt, Svenja

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1 | Eröffnung und Begrüßung | |
| 2 | Mitteilungen | |
| | Block A | |
| 3 | Abschluss eines Kooperationsvertrages mit dem "Klimafairein Oberhessen e.V." bezüglich einer Baumpflanzaktion im Gemeindewald | GV/121/21-26 |
| | Block B | |
| 4 | Forstwirtschaftsplan 2023 | GV/120/21-26 |
| 5 | Verabschiedung Klimaschutzkonzept | GV/118/21-26 |
| 6 | Aufhebung des Sperrvermerks im Produkt Gemeindepädagoge | GV/119/21-26 |
| 7 | Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes „Auf dem Streich / Im Bruchfeld“ | GV/065/21-26/1 |
| 8 | Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zum Bebauungsplan "Auf dem Streich / Im Bruchfeld" | GV/117/21-26 |
| 9 | Bebauungsplan „Auf dem Streich / Im Bruchfeld“ | GV/066/21-26/1 |
| 10 | a) Änderungsantrag der BfRab-Fraktion zur Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Rabenau (hier: Trennung des Ortsbezirks Londorf/Kesselbach)
b) Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Rabenau | GV/073/21-26 |
| 11 | Resolution zur Reaktivierung der Lumdatal-Bahn | GV/123/21-26 |
| 12 | Anfragen, Verschiedenes | |

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Rabenau, Herr Ottmar Lich, eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden. Der Vorsitzende stellt die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest.

Anwesend: 22 Gemeindevertreter
01 Gemeindevertreter entschuldigt

zu 2 **Mitteilungen**

Herr Langecker teilt folgende Sachstände mit:

- Der Ehrenamtstag soll zeitnah durchgeführt werden; ein geeigneter Termin wird auf Grund der aktuellen Corona-Lage unter TOP 12 erörtert.
- Bezüglich der Submissionsergebnisse für den Bezug von Strom bestehen neue Erkenntnisse und Optionen. Der Punkt soll ebenso unter TOP 12 thematisiert werden.

zu 3 **Abschluss eines Kooperationsvertrages mit dem "Klimafairein Oberhessen e.V." bezüglich einer Baumpflanzaktion im Gemeindewald** **Vorlage: GV/121/21-26**

Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0

Die Gemeindevertretung stimmt dem Abschluss eines entsprechenden Kooperationsvertrages durch den Gemeindevorstand zwischen der Gemeinde Rabenau und dem „Klimafairein Oberhessen e.V.“ zu.

zu 4 **Forstwirtschaftsplan 2023** **Vorlage: GV/120/21-26**

Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0

1. Die Gemeindevertretung stimmt dem vorgelegten Waldwirtschaftsplan 2023 zu.
2. Der Gemeindevorstand wird beauftragt den Entwurf des Waldwirtschaftsplanes im Haushaltsplan 2023 einzuarbeiten.
3. Die Ortsvorsteher werden beauftragt sich mit den Jagdgenossenschaften sowie mit den Jagdausübungsberechtigten ins Benehmen zu setzen. Zielsetzung ist hierbei die Ausarbeitung einer gemeinsamen Konzeption zur Eindämmung der hohen Verbisschäden an Aufwuchsflächen im Gemeindewald.

zu 5 **Verabschiedung Klimaschutzkonzept** **Vorlage: GV/118/21-26**

Ja 21 Nein 1 Enthaltung 0

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau beschließt, die Umsetzung des vorliegenden Klimaschutzkonzeptes und den Aufbau eines kontinuierlichen Klimaschutzcontrollings. Dazu soll eine Personalstelle in Form eines Klimaschutzmanager/in geschaffen werden. Diese Personalstelle wird im Falle der Förderzusage vorerst befristet für 3 Jahre eingestellt werden und die Gemeinde bei allen wichtigen Klimaschutz- und Klimawandelanpassungsmaßnahmen beraten und unterstützen. Mit der Antragsstellung wird ein entsprechender Maßnahmenkatalog mit den Schwerpunkten „energetische Sanierung der gemeindlichen Liegenschaften“ und „Aufbau einer Energieberatung für Bürger/innen“ durch den Gemeindevorstand eingereicht.

Die Förderungsquote für diese Maßnahme liegt derzeit zwischen 40 und max. 60 %. Die Maßnahme ist für 36 Monate förderfähig.

Weiterhin wird der für diese Maßnahme im Haushalt 2022 gesetzte Sperrvermerk aufgehoben.

**zu 6 Aufhebung des Sperrvermerks im Produkt Gemeindepädagoge
Vorlage: GV/119/21-26**

Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0

Die Gemeindevertretung beschließt den Sperrvermerk bei dem Produkt „Produkt 06.20.01 Gemeindepädagoge ...“ aufzuheben.

**zu 7 Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes „Auf dem Streich / Im Bruchfeld“
Vorlage: GV/065/21-26/1**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau beschließt:

Feststellungsbeschluss

(1) Die Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen werden als Stellungnahmen der Gemeinde Rabenau beschlossen.

Ja: 22 Nein: 0 Enthaltungen: 0

(2) Der räumliche Geltungsbereich wird um die Flächen, die von der Oberen Forstbehörde als Wald eingestuft wurden, aber nicht betriebsnotwendig sind, reduziert.

Ja: 22 Nein: 0 Enthaltungen: 0

(3) Die Änderung des Flächennutzungsplanes wird gemäß § 6 Abs. 6 BauGB als Flächennutzungsplan festgestellt und die Begründung hierzu gebilligt.

Ja: 22 Nein: 0 Enthaltungen: 0

(4) Die Änderung des Flächennutzungsplanes ist dem Regierungspräsidium Gießen zur Genehmigung vorzulegen.

Ja: 22 Nein: 0 Enthaltungen: 0

**zu 8 Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zum Bebauungsplan "Auf dem Streich / Im Bruchfeld"
Vorlage: GV/117/21-26**

Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau beschließt, den als Anlage beigefügten Entwurf eines städtebaulichen Vertrages zum Bebauungsplan „Auf dem Streich / im Bruchfeld“ abzuschließen. Die Änderungen aus dem Protokoll des HFSA sind einzupflegen.

**zu 9 Bebauungsplan „Auf dem Streich / Im Bruchfeld“
Vorlage: GV/066/21-26/1**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau beschließt:

1. Die Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen werden als Stellungnahmen der Gemeinde Rabenau beschlossen.

Die Textergänzung wird als Abwägungsergebnis entsprechend der Empfehlung des HFSA mit der Passage aus dem HFSA im B-Plan ergänzt.

Ja: 22 Nein: 0 Enthaltungen: 0

2. Der räumliche Geltungsbereich wird um die Flächen, die von der Oberen Forstbehörde als Wald eingestuft wurden aber nicht betriebsnotwendig sind, reduziert.

Ja: 22 Nein: 0 Enthaltungen: 0

3. Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB sowie § 9 Abs. 4 BauGB i. V. m. § 91 Abs. 1 und 3 HBO als Satzung beschlossen und die Begründung hierzu gebilligt.

Ja: 22 Nein: 0 Enthaltungen: 0

4. Der Bebauungsplan wird nach Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 10 Abs. 3 BauGB und Unterzeichnung des städtebaulichen Vertrages ortsüblich bekanntgemacht und in Kraft gesetzt.

Ja: 22 Nein: 0 Enthaltungen: 0

**zu 10 Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Rabenau
und Änderungsantrag BfRab**

**zu 10a Änderungsantrag der BfRab-Fraktion zur Neufassung der Hauptsatzung der
Gemeinde Rabenau**

Die Fraktion Bürger für Rabenau beantragt die namentliche Abstimmung.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau beschließt:

Antrag betreffs Trennung des Ortsbeirates Londorf/ Kesselbach.

Matthias Bender: Ja
Torsten Olschinski: Ja
Pamela Becker: Ja
Markus Titz: Ja
Christoph Nachtigall: Ja
Björn Zimmer: Ja
Daniel Kornmann: Ja
Swen Ludwig Claar: Ja
Dirk Joachim Phillip: Ja
Florian Steinmann: Enthaltung
Florian Schneck: Nein
Tina Reinhardt: Ja
André Jost: Nein
Heinrich Nachtigall: Nein

Christoph Dietz: Nein
Bärbel Schomber: Enthaltung
Dr. Roland Baetzel: Nein
Elisabeth Langwasser: Nein
Uwe Höres: Nein
Ute Wissner: Nein
Karl-Heinz Till: Nein
Ottmar Lich: Nein

Ja: 10 Nein: 10 Enthaltungen: 2

Somit ist der Antrag abgelehnt.

**zu 10b Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Rabenau
Vorlage: GV/073/21-26**

Die Gemeindevertretung stimmt dem Entwurf der Hauptsatzung mit den Änderungen aus dem HFSA-Protokoll der Sitzung vom 11.10.2022 zu.

Ja 21 Nein 1 Enthaltung 0

**zu 11 Resolution zur Reaktivierung der Lumdatal-Bahn
Vorlage: GV/123/21-26**

Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau beschließt nachfolgende überfraktionelle Resolution:

„Die Kommunen Rabenau/Allendorf/Staufenberg und Lollar begrüßen die Bestrebungen des Landes Hessen, des Landkreises und der Stadt Staufenberg, den Güterverkehr zwischen Lollar und Mainzlar zu reaktivieren.

Die Reaktivierung wird auch den Kosten-Nutzen-Quotienten für die Reaktivierung der Lumdatalbahn für den ÖPNV verbessern. Vor diesem Hintergrund bitten wir das Land Hessen, die Entscheidung des Bundes zur Förderung über das Gemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz voranzutreiben und über die Ergebnisse zu berichten.“

zu 12 Anfragen, Verschiedenes

Die Fraktionen sprechen sich dafür aus, den Ehrenamtstag auf Grund der aktuellen Corona-Lage in das Frühjahr zu verschieben.

Bezüglich der Strom-Submissionsergebnisse übersendet Herr Langecker die Empfehlung des Landkreis Gießen, welche kurzfristig erwartet wird.

Der Antrag des TSV 1907 Londorf e.V. kann formlos im BFLUA vorab der Haushaltsberatungen hinsichtlich einer Grundsatzentscheidung behandelt werden.

Weitere Anfragen wurden durch Herrn Langecker beantwortet.

gez. Lich
Vorsitzender der
Gemeindevertretung

gez. Langecker
Protokollführer