

Protokoll

01/2017

der Sitzung des Bau-, Land-, Forst- und Umweltausschuss der Gemeinde Rabenau

vom 13. Februar 2017, um 18:30 Uhr,
Treffpunkt „Spielplatz Odenhäuser Straße“

dann SKH Rüdtingshausen (Nebenträume) in 35466 Rabenau - Rüdtingshausen

Anwesend:

Bauausschuss: Egon Kellermann, Ewald Thomas, Günter Krug, Uwe Höres,
Ute Wissner, Dr. Roland Baetzel, Volker Koch

Gemeindevorstand: BGM Kurt Hillgärtner, Karl Heinz Kaltenschnee, Walter Scherer

Ortsvorsteher: Ewald Thomas

Gemeindevertreter: Ottmar Lich

Schriftführer: Thomas Mohr

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Satzung zur Festlegung der Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Rüdtingshausen nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB im Bereich „Grünberger Weg“
3. Mitteilungen und Anfragen
4. Verschiedenes

Zu TOP 1:

Der Vorsitzende des BLFUA eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Zu TOP 2:

Der TOP wird durch BGM Hillgärtner erläutert und begründet. Es erfolgt der Hinweis auf Erfahrungen mit ähnlich gelagerten Anträgen. Die bestehenden Satzungen nach § 34 BauGB aller Ortsteile sollten auf möglich Änderungen bzw. Korrekturen der Abgrenzungen geprüft werden um eine bessere Nachverdichtung zu ermöglichen.

Der BLFUA empfiehlt der Gemeindevertretung eine Ergänzungssatzung gem. § 34 (4) Nr. 3 BauGB „Eichenwiese“ in der Gemarkung Rüdtingshausen aufzustellen. Es soll eine Begrenzung der Fläche auf höchstens 1.000 qm für die Errichtung eines Wohngebäudes festgesetzt werden.

Beschluss: 7 Ja-Stimmen (einstimmig)

Zu TOP 03:

Gemeindezentrum Londorf:

Nach erfolgter Ausschreibung wurden die Aufträge für die Gewerke Dach, Wärmedämmverbundsystem und Trockenbau mit Dämmung vergeben

Feuerwehrgerätehaus Kesselbach:

Nach erfolgter Ausschreibung wurden die Aufträge für alle Gewerke vergeben

Quartierskonzept Londorf:

Abschlussveranstaltung für März geplant

Bürgermeisterwahl:

Wahlausschüsse müssen neu besetzt werden

Zu TOP 04:

Stand IKZ mit Allendorf/Lumda:

Weiter im Geschäftsgang, eine Förderzusage durch Land Hessen für eine Machbarkeitsstudie „Verwaltungszweckverband“ ist erfolgt, die Errichtung eines gemeinsamen Ordnungsbezirks soll in den Gremien behandelt werden.

Ende der Sitzung: 19:40 Uhr

gez.: Egon Kellermann
Vorsitzender

gez.: Thomas Mohr
Schriftführer