

# Protokoll

03/2016

**der gemeinsamen Sitzung des Bau-, Land-, Forst- und Umweltausschuss der Gemeinde Rabenau  
und der Ortsbeiräte Geilshausen und Odenhausen  
vom 02. August 2016, um 19:00 Uhr, DGH Geilshausen;**

## Anwesend:

**Bauausschuss:** Egon Kellermann, Ewald Thomas, Ottmar Lich (Vertretung für Günter Krug),  
Michael Harnack (Vertretung für Volker Koch), Dr. Roland Baetzel, Uwe Höres,  
Karl-Heinz Till (Vertretung für Ute Wissner);

**Gemeindevorstand:** BGM Kurt Hillgärtner, Karl Heinz Kaltenschnee, Walter Scheerer  
Günther Schomber;

**Ortsbeirat Geilshausen:** siehe Anlage

**Ortsbeirat Odenhausen:** siehe Anlage

**Gemeindevertreter:** Vors. Ida Becker, Gottfried Schneider, Bärbel Schomber;

**Schriftführer:** Thomas Mohr

## Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Zustimmung über die Übernahme des Erbbaurechtsvertrages „Delta Tours“ an einen neuen Betreiber
3. Mitteilungen und Anfragen
4. Verschiedenes

## Zu TOP 1:

Der Vorsitzende des BLFUA eröffnet um 19:18 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

## Zu TOP 2:

Die Erläuterung des Sachverhaltes und der Beschlussvorlage (siehe Anlagen zur Einladung) wurde durch BGM Hillgärtner durchgeführt. Die Mitglieder der beiden Ortsbeiräte und des BLFU gaben ihre Stellungnahmen zur geplanten Folgenutzung ab. Insbesondere bestehen Bedenken durch zu erwartenden Hundekot, Auflagen durch Untere Naturschutzbehörde und befürchtete Einflüsse auf die Landwirtschaftliche und Jagdliche Nutzung der umliegenden Grundstücke. Alternativ wird der Erwerb der Anlage durch die Gemeinde Rabenau vorgeschlagen.

Ortsbeiräte und BLFU gestatten Fragen und Antworten durch Investoren und Zuhörer.

Durch den Eigentümer DeltaTours (aktueller Erbbaurechtsnutzer) und die neuen Investoren wird die geplante Nutzung erläutert bzw. werden Fragen beantwortet.

Nach Abstimmung der Gremien erfolgt eine Sitzungsunterbrechung von 20:40 Uhr bis 21:08 Uhr.

Die drei Gremien geben die Vorlage an den Gemeindevorstand zurück und bitten um Klärung von noch bestehenden Fragen. Zeitnah soll eine neue Sitzung der beteiligten Gremien terminiert werden um eine endgültige Entscheidung zu treffen.

**Beschluss Ortsbeirat Geilshausen: 5 Ja-Stimmen (einstimmig)**

**Beschluss Ortsbeirat Odenhausen: 4 Ja-Stimmen (einstimmig)**

**Beschluss BLFU: 7 Ja-Stimmen (einstimmig)**

### **Zu TOP 03:**

- Tiefbrunnen Londorf: Diebstahl des Doppelstabmattenzauns
- KIP-Programm Bund/Land: die geplanten Maßnahmen Gemeindezentrum und Brücke Unterdorf wurden in das Programm aufgenommen. Die Maßnahme Barrierefreie Bushaltestelle Hauptstraße im OT. Odenhausen wurde abgelehnt.
- Haushalt 2016: wurde genehmigt

Hinweise zu Veranstaltungen:

- 06. und 07.08.2016: Jubiläum Lumdatalbahn, Lichterfest K-bach, Kirmes Rüdd. und Teichfest All.
- 21.08.2016: Matinee im Burggarten
- 26.08.2016: Vernissage Bürgersaal
- 27.08.2016: Lichterfest Burggarten
- 28.08.2016: Autofreies Lumdatal
- 04.09.2016: Radtag Landkreis Gießen

### **Zu TOP 04:**

Keine

**Ende der Sitzung: 21:15 Uhr**

gez. Egon Kellermann  
Vorsitzender des BLFU

gez. Tina Halbersma  
Ortsvorsteherin Odenhausen

gez. Markus Titz  
Ortsvorsteher Geilshausen

gez.: Thomas Mohr  
Schriftführer